

Skanderborg, Skøde- og panteprotokol Ø, Horsens 1892 - 1893 - opslag: 122

469/92 Stempel 20 Kr 65 Øre

Thingdagen d. 19 Juli 1892

Skjøde

Underskrevne Snedker Søren Andersen heraf Horsens sælger, skjøder og aldeles overdrager herved til Hr Smed Martinus Adolph Egmann af Horsens, den mig tilhørende Eiendom Matr No 901b af Horsens Kjøbstads Bygrunde er skyldsæt for Hartkorn  $\frac{3}{4}$  Alb. beliggende i Frederiksgade med derværende Bygninger og tilhørende Grund.

1. Handelen er indgaaet paa følgende Betingelser -  
Med Eiendommen følger de til Sammes Bygninger hørende Muur og Nagelfaste Gjenstande som Apertinentier (fast tilbehør) henhører væsentlig, Komfurer, Kakkelovne og en indmuret Grubekjedel. Brandstige m m alt saaledes som Eiendommen nu er og befindes at være. -

2. Kjøberen overtager Eiendommen strax fra 1ste Juli 1892 at regne hvoraf følger at han i lldsvaades-Tilfælde oppebærer Assurancesummen til Anordningsmæssig Anvendelse ligesom ogsaa at alle Skatter og Afgifter som herefter forfalde til Betaling maa udredes af ham Kjøberen.  
Den med Leieren oprettede Kontrakt er Kjøberen pligtig at respektere.

3. Kjøbesummen for Eiendommen er 2600 Kroner for Apertinentsgjenstande som Komfurer, Kakkelovne, Grubekjedel , S\_\_ Stiger o.l.l. 500 Kroner ialt skriver Tre Tusinde og Et Hundrede Kroner og berigtiges herved. -

Kjøberen overtager til Indfrielse og fremtidig Forrentning, den paa Eiendommen hvilende Gjæld til Horsens Sparekasse 1500 Kroner, en anden Prioritetsgjæld til Konsul Chr. Fog 700 Kroner, hvoraf Kjøberen strax betaler 100 Kroner, Resten af Kjøbesummen 900 Kroner betales strax ved Skjødets Underskrift. - Halvdelen af alle Omkostninger ved Oprettelsen af nyt Skjøde og Udslettelse af det ældre Skjøde udredes med Halvparten af Kjøber og Sælger. -

Og da nu Kjøberen har betalt den ..... Kjøbesum som foranført saa skjøder og aldeles overdrager jeg ham herved den nævnte af mig eiede Eiendom Matr No 901b af Horsens Bygrund, som herefter skal tilhøre ham, med de samme Rettigheder, Herligheder og Byrder, hvormed den har tilhørt mig og indestaar jeg for Vanhjemmel efter Loven.

Det bemærkes at der er Tinglæst Deklaration om fælles Gavl med Eiendommen Matr No 901c. -

Til Bekræftelse under min Haand vidnesfast. -  
Søren Andersen

